

UPPSÄGNING FÖR AVFLYTTNING, LÄGENHET

Härmed säger jag/vi upp hyresavtalet för lägenhet med objekt nr: _____ - _____

Samt garage/p-plats _____ - _____ på adress: _____

Besiktning och visning

Besiktning av lägenheten görs inom 10 dagar från uppsägningen, lägenheten behöver inte vara tömd vid förbesiktningen. Du/ni ansvarar för att visning av lägenheten kan ske under uppsägningstiden.

Kontaktperson och telefon för visning:

Uppsägningstid

Hyresavtalet sägs upp till det månadsskifte som inträffar tidigast efter tre (3) månader från uppsägningen.

Ny adress: _____

Post nr: _____ Ort: _____

Datum

Datum

Underskrift hyresgäst 1

Underskrift hyresgäst 2

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Personnummer

Personnummer

Övrigt:

Uppsägningstiden är tre kalendermånader och räknas från månadsskiftet efter uppsägningdagen. T.ex. Säger du upp ditt hyresavtal den 31 januari, löper det ut den 30 april. Säger du upp ditt hyresavtal den 1 februari, löper det ut den 31 maj.

Vid dödsfall gäller en kortare uppsägningstid om uppsägningen sker inom en månad. Hyresavtalet kan då sägas upp till det månadsskifte som inträffar en månad efter uppsägningen. Uppsägningen måste vara skriftlig och undertecknad av den/de som har skrivit under avtalet samt innehålla uppgift om när avtalet skall upphöra att gälla.

Uppsägningen kan göras under rubriken "**Överenskommelse om avflyttning**" på baksidan av hyresavtalet, på vår uppsägningsblankett eller via Mina Sidor.

Uppsägningdag är den dag skriftlig uppsägning kommit Stubo AB tillhanda. Du/ni kommer därefter att få en bekräftelse på uppsägningen från Stubo AB.

I en del fall vill den/de som skall flytta att kontraktet skall avslutas tidigare. Eftersom nästa hyresgäst i regel inte har möjlighet att med kort varsel flytta in är det svårt att tillgodose detta önskemål. *

Ibland förekommer det att utflyttande hyresgäst rekommenderar att en annan person övertar hyresavtalet. Stubo AB har i ett sådant fall rätt att neka till överlåtelsen, vilket också är vår policy. Under uppsägningstiden har du skyldighet att hålla lägenheten tillgänglig för visning. Vid eventuell andrahandsuthyrning: var vänlig kontakta Stubo AB för information om gällande regler.

Denna uppsägningshandling behålls av hyresvärden. Hyresvärden översänder i efterhand en bekräftelse om tidpunkt då avtalet upphör samt städtips som är till nytta vid flyttstädningen. Om ni inte har fått någon bekräftelse inom 10 dagar så bör ni ta kontakt med oss.

Stubo AB

Tel: 0321-53 16 50

Mejl: info@stubo.se