

2025-05-29

Till våra hyresgäster

SOMMARINFO TILL DIG SOM HYRESGÄST HOS OSS PÅ STUBO

Äntligen är sommaren här och det betyder sköna soldagar på balkongen eller uteplatsen men medför också lite säsongsförändringar för dig som hyresgäst hos oss på Stubo. Läs noga igenom punkterna nedan så att du vet vad du bör tänka på när sommar kommer.

GRILLA

Att grilla är trevligt men kan också störa dina grannar så tänk på att hålla tillställningen lugn och städad. Städa alltid upp efter dig. Använd gärna de grillplatser som finns i våra bostadsområden. Du får också grilla på din uteplats eller balkong men då får endast elgrill användas. Kol- och gasolgrillar utgör en stor brandfara och får inte användas. Det är också viktigt att dina grannar inte störs av matos och rök.

STUDSMATTOR

Eftersom studsmattor medför en stor olycksrisk, och vi är ansvariga för det som sker inom våra områden, kan vi inte tillåta studsmattor på våra gårdar och uteplatser.

POOL

Precis som med studsmattor så medför även pooler en stor risk för olyckor. Det är därför inte tillåtet att sätta upp pooler på våra gemensamma ytor. Små plaskpooler (cirka 0,6 x 0,15 m) för de yngsta barnen får användas men kom ihåg att alltid ha uppsikt över barnen och var noga med att tappa ur vattnet på gräsmattan när de badat klart.

GÅRDEN

För att skapa en god trivsel och fin gemenskap är det viktigt att alla i området tar sitt ansvar. Det är den vuxnas ansvar att prata med sitt barn om hur man beter sig i området. Våra uteplatser är till för alla, vuxna som barn. Många barn har spring i benen, gärna på morgonen. Tänk på att ljudet lätt sprider sig in till dina grannar. Självklart ska barnen få leka och stoja men inte för tidigt på morgonen eller för sent på kvällen.

KÖR FÖRSIKTIGT

På våren och sommaren är många barn ute och leker i våra bostadsområden. Tänk på det och kör försiktigt. Alla ska känna sig trygga på våra områden.

FIMPAR

Kasta inte fimpar på marken, det förstör trivseln i våra bostadsområden. Små barn eller husdjur kan lockas av att stoppa dem till munnen och detta är farligt. Dessutom kan glödande fimpar utgöra en stor brandrisk.

CYKLAR

Våren och sommaren är cykelns årstid. Tänk på att alltid parkera cykeln i ett cykelställ eller cykelrum. Det är viktigt att du inte blockerar dörrar eller vägar med din cykel.

BALKONGEN

Blomlådor – Blommor på balkongen skapar trivsel. Tänk på att alltid hänga dem på insidan av balkongräcket. Lådorna kan nämligen falla ner och orsaka svåra personskador om de hänger på utsidan.

Mattor – Skaka inte dina mattor på balkongen eftersom dammet då sprids till dina grannar. Kanske har de precis dukat upp en fika eller ställt upp ett fönster för att vädra.

Golv – Du får gärna lägga konstgräs, matta eller trätrall på din balkong. Däremot får du inte lägga fasta golv som t ex klinkers.

SORTERA MERA

Skadedjur och insekter trivs när det blir varmare ute och deras behov av att hitta mat blir större. Tänk på att inte ställa sopor utanför dörren. Var även noga med sorteringen. Det motverkar att maskar,flugor och kryp trivs. När det gäller myror så felanmäler du problemet till oss. Skulle du upptäcka ett getingbo på balkongen eller uteplatsen kan du göra en felanmälan.

HÅLL RENT

Det är viktigt med trivsel och därför vill vi att alla våra hyresgäster hjälps åt med att hålla våra utemiljöer rena. Plocka alltid undan saker du tar med dig ut och städa undan skräp efter dig.